

je 1 exemplar an:

Ernst Sommer
Herrn Hans Berthold
Ernst Kappeler
Geschäftsführer
BUVO
Herrn Bachofner

Bestellnummer	Abteilung	Abnehmer	Datum	Preis	Saldo
35'000.-	I. Malerarbeiten	E. Schwegl	11.3.45	23.50	35'000.-
11'000.-	IIIa. Tapezierarbeiten	"	11.3.45	9.50	
	b. Glanzarbeiten	"	11.3.45	8.50	
	c. Fleckenarbeiten	Edw. Bachmann	11.3.45	2.50	11'07.00
2'700.-	IV. Anstricharbeiten	E. Schwegl	11.3.45	62.50	
	"	Edw. Bachmann	11.3.45	1'513.-	
	"	Herrl + Co.	11.3.45	153.50	2'055.00
3'500.-	V. Klempnerarbeiten	J. Puffli	5.1.45		3'500.00
14'000.-	VI. Elektrikerarbeiten	Edw. Bachmann	10.12.44	6'452.50	
	"	"	11.3.45	3'551.50	
			11.3.45	1'400.00	
			11.3.45	1'265.00	

BAUABRECHNUNG

Bestellnummer	Abteilung	Abnehmer	Datum	Preis	Saldo
2'700.-	VII. Schreinerarbeiten	Edw. Bachmann	11.12.44		1'543.-
780.-	VIII. Spenglerarbeiten	E. Schwegl	11.3.45		1'039.50
1'300.-	IX. Schlosserarbeiten	E. Schwegl	11.3.45	170.00	
		E. Schwegl	11.3.45	153.50	947.50
5'000.-	X. Glasarbeiten	E. Schwegl	20.3.45		4'719.00
7'100.-	XI. Stahlbauarbeiten	Edw. Bachmann	11.3.45		8'514.00
8'000.-	XII. Stahlbauarbeiten	Edw. Bachmann	11.3.45		12'659.00
9'000.-	XIII. Zentralheizung	Edw. Bachmann	4.4.45	3'524.-	
	Hausanschluss d. Wasser	"	11.3.45	121.00	
	Gaslieferung	E. Schwegl	11.3.45	577.50	
	Gasrohrleitung	E. Schwegl	11.3.45	152.-	10'925.00
1'500.-	XIV. Klempnerarbeiten	E. Schwegl/Bachmann	11.3.45		1'435.00
12'000.-	XV. Schreinerarbeiten	E. Schwegl	11.3.45	3'724.00	
		E. Schwegl	11.3.45	1'726.00	9'560.00
5'000.-	XVI. Malerarbeiten				
2'400.-	XVII. Spannarbeiten	A. Volk	5.3.45		6'127.00
2'300.-	XVIII. Giebelbau	Edw. Bachmann	6.4.45	24.00	
		Konrats	11.3.45	15.00	
		Edw. Bachmann	10.10.44	26.00	
		Schweizer	5.4.45	2.-	
		Schweizer	11.3.45	5.30	
		Edw. Bachmann	11.3.45	4.00	
		Edw. Bachmann	11.3.45	6.00	
		Edw. Bachmann	11.3.45	25.00	
		Edw. Bachmann	11.12.44	51.-	
		Edw. Bachmann	11.3.45	1'000.-	
		Hypothekendienst	11.3.45	20.50	
		Antrag d. Grundb.	16.10.45	1.50	8'239.00
8'000.-	XIX. Klempnerarbeiten	Edw. Bachmann	11.3.45	45.00	
		Edw. Bachmann	11.3.45	26.40	
		Edw. Bachmann	11.3.45	33.50	8'344.00
		Edw. Bachmann	11.3.45	136'404.50	

Uster, den 28. Juni 1945.

K. Bachofner,
Dipl. Architekt,
Uster / Sch.

Kostenveranschlag	Arbeitsgattung	Unternehmer	Rechnung vom	Binezin	Total
A. Gebäudekosten.					
35'000.—	I. Erd-Maurer- & Betonarb. Regiearbeiten	H. Schlumpf	31.5.45.	33'070.20	35'019.20
		"	31.5.45.	1'949.—	
11'000.—	IIIa Verputzarbeiten	"	31.5.45.)	8'988.30	11'417.45
	b Gipsarbeiten	"	31.5.45.)		
	c Plattenarbeiten	Gebr. Hanselmann	30.5.45.		
2'700.—	IV. Kunststeinarbeiten	H. Schlumpf	31.5.45.	632.90	2'055.05
	"	Gebr. Eisenbarth	2.10.44	1'513.—	
	"	Marti & Co.	4.1.45.	109.15	
3'500.—	V. Plättlierarbeiten	J. Ponticelli	5.1.45.		3'558.25
14'000.—	VI. Zimmerarbeiten	Gebr. Hanselmann	28.12.44.	6'452.80	15'549.30
	"	"	30. 5.45.	3'291.35	
	Durisol-Schräglböden	Durisol A.G.	31.10.44.	2'440.15	
	Holaböden	J. Lenzlinger Söhne	5. 4.45.	3'365.—	
1'700.—	VII. Dachdeckerarbeiten	H. Blaser Söhne	20.12.44.		1'563.—
700.—	VIII Spenglerarbeiten	K. Günthard	18. 4.45.		1'050.50
1'300.—	IX. Schlosserarbeiten	G. Stucki	25. 4.45.	470.90	947.65
	"	Metallbau A.G.	11.12.45.	476.75	
5'000.—	X. Glaserarbeiten	Fr. Wanner	24. 2.45.		4'779.70
7'100.—	XI. Sanit. Installationen	H. Blaser Söhne	15. 5.45.		8'514.15
9'600.—	XII. Elektr. Installationen	E. Guyer	15. 5.45.		10'659.60
9'000.—	XIII Zentralheizung	Staub-Günthard	4. 4.45.	9'554.—	10'685.40
	Weg. & W-mont. d. H'örper	"	30. 4.45.	101.90	
	Ofenlieferung	K. Sturzenegger	22. 5.45.	877.50	
	Ofenrohrlieferung	K. Günthard	18.4.45.	152.—	
1'500.—	XIV. Jalousieläden	H. Wagner/Beumann	25. 5.45.		1'835.25
12'000.—	XV. Schreinerarbeiten	F. Bolliger	31. 3.45.	3'794.15	9'562.85
		H. Boller		5'768.70	
5'000.—	XVI. Malerarbeiten	A. Volker	5. 5.45.		6'197.—
2'400.—	XVII Tapezierarbeiten				
2'500.—	XVIII Gebühren				
		37 Baubewilligung	6. 4.44.	24.80	
		38 Inserate	21. 9.44.	15.60	
		39 Gebäudevers. progr.	16.10.44.	24.40	
		40 Schlusschätzung	5. 4.45.	2.—	
		41 Bezugsbewilligung	4. 4.45.	8.30	
		42 Rohbaunahme	9.10.44.	16.30	
		43 Aufrichte	30.10.44.	114.80	
		42 Kanzleigeb. Baulendl	15. 8.44.	45.10	
		44 " Hypothekerricht.	21.10."	234.—	
		45 Oeffentl. rechtl.			
		Eigentumsbesch.	11. 9.44.	6.40	
		46 Best- und Bauamt	22. 5.45.	25.60	
		47 Baubewilligung"	30.12.44.	51.—	
		48 Kanal-anschl. Geb.	24. 5.45.	1'690.—	
		49 Hypothekerrichtg.	30. 5.45.	29.90	
		Auszug d. Grundb.	16.10.45.	1.80	2'290.—
2'000.—	XIX. Bzinsen	Baukredit (I. Hypot)			
		lt. Bankausweis			
		p. 1. 5. 45.	25. 6.45.	436.60	
		lt. Buchhaltung			
		p. 1. 5. 45.	26.6.45.	283.35	719.95
		Uebersicht:			126'404.30

Kostenvoranschlag	Arbeitsgattung	Unternehmer	Buchung vom	Einseln	Total
		Uebertrag			126'404.30
9'000.--	XX. Techn. Arbeiten	K. Bachofner	28. 6.45.	9'000.--	9'085.--
		E. Frei, Ing. R'wil	6.11.44.	85.--	
2'600.--	XXI. Diverses				
	Baureinigung	Döbeli	8. 6.45.	367.50	
	Wasserlfg. auftauen	Gemeindewerke	7. 4.44.	30.75	
	prov. Stromanschluss	"	28. 5.45.	20.95	
	Stromverbr.f. Pumpe	"	1. 4.45.	18.40	
	Vorhangschienen	S. Jäfel	24. 5.45.	163.35	
	Kohlen f. Heizung	Lanw. Genossensch.	17.1.45.	118.85	
	"	E. Grossmann	21. 1.45.	59.65	
	Ochsenridel	H. Knopp	12. 6.45.	148.60	
	Türschoner	E. Keller, Zeh.	27. 6.45.	223.50	
	prov. Fensterverschalen	H. Schlumpf	31. 5.45.	125.60	
	Waschküchentisch	A. Feyer	28. 5.45.	20.--	1'297.15
137'600.--	Total Gebäudekosten				136'786.45

B. Umgebungs- und Erschliessungsarbeiten.

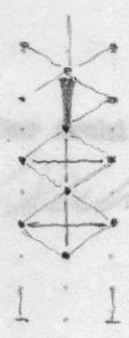
400.--	XXII Wasserleitung	Gemeindewerke	1.12.44.	225.90	615.--
	Elektrokabel	"	22. 5.45.	389.10	
4'200.--	XXIII Umgebungsarbeiten	M. Pfister	26. 5.45.	3'241.25	4'835.45
		H. Schlumpf	31. 5.45.	1'545.70	
		K. Weidhardt	27. 6.45.	48.50	
2'800.--	II. Kanalisation	H. Schlumpf	31. 5.45.		3'313.75
7'400.--	Total Umgebungs- und Erschliessungsarbeiten				8'764.20

C. Landerwerb

10'000.--	Total Landerwerb				10'000.--
-----------	-------------------------	--	--	--	------------------

Zusammenstellung:

137'600.--	A. Gebäudekosten		136'786.45
1'300.--			
7'400.--	B. Umgebungsarbeiten & Erschliessungskosten		8'764.20
10'000.--	C. Landerwerb		10'000.--
156'300.--	Total Anlagekosten		Fr. 155'550.65



600.-
400.-
156'550.65

Nicht berücksichtigt sind in der Bauabrechnung:
 1. Die Verzinsung des Eigenkapitals
 2. Die Entschädigung an die Verwaltung

Ausgeführte, in der Bauabrechnung berücksichtigte, im
 Kostenvoranschlag nicht vorgesehene Mehrarbeiten.

Sanitäre Installationen

Kristallglasspiegel	Fr.	162.—	
Glastablar	"	87.—	
Schüttsteinbatterien	"	240.—	
Warmwasserleitg. der 30 lt. Boiler	4Z. Wng.	"	144.50
"	2 "	"	126.—
Druckreduzierbatterien	"	342.—	
Grössere Toiletten Mehrpreis ca.	"	280.—	1'381.50

Elektrische Installationen

Boilerleitung für 30 lt. ca.	Fr.	100.—	
Telefonenschlüsse	"	159.25	
30 lt. Boiler	"	481.35	
Secker	"	705.75	1'446.35

Heizung

6 Einzelöfen in die Wohnungen	Fr.	877.50	
Rohre dazu	"	152.—	1'029.50

Schreinerarbeiten

Wandschränke in den 2 Zimmerwohnungen			549.—
---------------------------------------	--	--	-------

Elektrokabel Mehrpreis

220.—

Fr. 4'626.35

Ueter, den 26. Juni 1945.

Der Architekt:

Baumert

Ueter, den 26. Juni 1945.