

Protokoll der 70 ordentlichen Generalversammlung der

Baugenossenschaft Uster

Wann: Donnerstag, 26. Juni 2014

Wo: Pflegeheim Im Grund, Wagerenstrasse 20, 8610 Uster

Zeit: 20:00 Uhr, Beginn der Versammlung

1. Begrüssung, Mitteilungen und Traktandenliste

Der Präsident der BGU Ueli Schenkel, begrüsst die Anwesenden und eröffnet die Versammlung.

Es sind 22 GenossenschaftlerInnen anwesend oder vertreten.

Brigitte Schicker (Vorstand und Vertreterin der Gewo) lässt sich entschuldigen.

1.1. Wahl Stimmzähler/innen

Gewählt wird: Herr Ciccarese, Sonnenbergstrasse 94, Uster

1.2. Protokoll der Generalversammlung vom 01. Juli 2013

Keine Wortmeldung.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

1.3. Genehmigung Traktandenliste

Keine Ergänzung oder Änderung.

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

2. Jahresberichte

2.1. Jahresbericht des Präsidenten

Ueli Schenkel verweist auf den Bericht im Jahresbericht.

2.2. Jahresbericht der Verwaltung

Rosalia Glesti berichtet aus dem Geschäftsjahr.

2.3. Bericht Jahresrechnung

Urs Schnyder (in Vertretung von Brigitte Schicker) erläutert einige Punkte aus der Jahresrechnung

2.4. Bericht der Revisionsstelle

Der Bericht ist im Jahresbericht abgedruckt.

2.5. Abnahme der Jahresrechnung 2013/14 und

Beschlussfassung über die Gewinnverwendung.

(Antrag Vorstand: Verzinsung des Anteilscheinkapital mit 2.5%)

Verzinsung Anteilscheinkapital mit 2.5% und die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt.

3. Déchargé, Wahlen

3.1. Déchargé-Erteilung Vorstand

Decharge Erteilung einstimmig

3.2. Vorstand personelles

Rücktritt Brigitte Schicker

Brigitte Schicker übernimmt innerhalb der Gewo zusätzliche Aufgaben und möchte sich deshalb aus dem Vorstand der BGU zurückziehen.

Vorschläge des Vorstandes:

Neu, als Vertreter der Gewo

Urs Schnyder, Brandstrasse 29, 8610 Uster

Urs Schnyder wird einstimmig gewählt.

Neu, als zusätzliches Vorstandsmitglied:

Silvia Toniazzo, Wagerenstrasse 43, 8610 Uster

Silvia Toniazzo wird einstimmig gewählt.

3.3. Wahl der Revisionsstelle (Ostschweiz. Treuhand Zürich)

Die Revisionsstelle wird einstimmig wiedergewählt.

4. Informationen des Vorstandes

- **Planung Statutenänderung per 2015**

Die Statuten müssen modernisiert und den aktuellen Gegebenheiten angepasst werden. Die Genossenschafter werden über die durchzuführenden Änderungen informiert werden. Ziel ist an der GV 2015 darüber zu beschliessen.

- **Planung Zustandsanalyse Liegenschaften**

Die Idee ist, die Liegenschaften durch eine geeignete Firma analysieren zu lassen um eine langfristige Planung zu ermöglichen. Wichtig dabei ist, dass egal was die Analysen ergeben, entscheiden wird immer die Generalversammlung. Damit entschieden werden kann braucht es gute Informationen.

5. Varia

Keine Wortmeldung.

Ueli Schenkel dankt den Anwesenden und schliesst die 70 Generalversammlung 2014 um 20.25 Uhr.

Protokoll



Urs Schnyder