

Baugenossenschaft Uster

Wann: Dienstag, 10. Juli 2018
Wo: Pflegeheim Im Grund, Wagerenstrasse 20, 8610 Uster
Zeit: 20:00 Uhr, Beginn der Versammlung

1. Begrüssung, Mitteilungen und Traktandenliste

Der Präsident der BGU Ueli Schenkel, begrüsst die Anwesenden und eröffnet die Versammlung.

Feststellung: Die Einladung wurde rechtzeitig versandt.

Mitteilung: Es sind 19 GenossenschafterInnen anwesend und 7 vertreten.

1.1. Wahl Stimmzähler/innen

Gewählt wird: Herr B. Schläpfer

1.2. Protokoll der Generalversammlung vom 4. Juli 2017

Keine Wortmeldung.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

1.3. Genehmigung Traktandenliste

Keine Ergänzung oder Änderung.

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

2. Jahresberichte

2.1. Jahresbericht des Präsidenten

U. Schenkel verweist auf den schriftlichen Bericht des Präsidenten im Jahresbericht.

2.2. Bericht Jahresrechnung

U. Schnyder erläutert die relevanten Veränderungen gegenüber dem Vorjahr.

Wesentliche Ereignisse.

Bilanz: Keine wesentlichen Veränderungen.

Erfolgsrechnung:

Gebäudeunterhalt. Aufgrund der Sanierung der Gebäudeentwässerung an der SON 91+ 96, GER 12 und Tan 7 sind gegenüber Vorjahr erneut höhere Aufwendungen entstanden.

Zinsaufwand. Dank der EGW Finanzierung über 1.9 Mio. zu 0.409% Zins hat sich der Aufwand über 50% reduziert. Von VJ 70' auf LJ. 32'.

2.3. Bericht der Revisionsstelle

Der Bericht ist im Jahresbericht abgedruckt.

2.4. Abnahme der Jahresrechnung 2017/2018 und Beschlussfassung über die Gewinnverwendung.

(Antrag Vorstand: Verzinsung des Anteilscheinkapital mit 2 %)

Die Jahresrechnung und die Gewinnverwendung wird einstimmig genehmigt.

3. Déchargé, Wahlen

3.1. Déchargé-Erteilung Vorstand

Dem Vorstand wird die Decharge erteilt.

3.2. Wahl der Revisionsstelle (Ostschweiz. Treuhand Zürich)

Die Ostschweizerische Treuhand Zürich AG, Giesshübelstrasse, 8045 Zürich wird einstimmig und wieder für ein Jahr als Revisionsstelle gewählt.

4. Varia

4.1.

Ueli Schenkel dankt den Anwesenden und schliesst die Generalversammlung 20.35 Uhr.

Für das Protokoll



Urs Schnyder

Präsident



Ueli Schenkel